



Zmluva o dielo č. 86/2016/ SM

uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP
Sídlo: Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice
Štatutár: Ing. Alfonz Halenár, starosta mestskej časti
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Košice
Číslo účtu: IBAN SK46 5600 0000 0005 3629 8001
IČO: 00691089

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Ladislav Baran, prevádzka DOR-PLAST
Miesto podnikania : Teslova ul. (pri Teplárni), 040 12 Košice
Bankové spojenie: ČSOB , a.s. pobočka Košice
Číslo účtu: IBAN: SK 39 7500 0000 0002 8441 1783
IČO: 10684646 , IČ DPH: SK1020644361

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje pre objednávateľa zrealizovať dielo:
„Dodávka a výmena hliníkových okien za plastové okná v budove OC IV na Cottbuskej ulici v Košiciach“, a to v súlade s výzvou na predloženie cenovej ponuky zákazky a predloženou ponukou č. 16 _390 zo dňa 11.11.2016.
- 1.2. Predmet zmluvy zahŕňa:
 - zameranie skutočného stavu
 - demontáž pôvodných hliníkových okien vrátane parapetov
 - odvoz a likvidáciu odpadu a pôvodných okien
 - osadenie, ukotvenie plastových okien a parapetných dosiek v zmysle STN 73 3134
 - murárske práce
 - vyčistenie priestoru okolo okna v prípade veľkého znečistenia aj miestnosti

Článok II. Miesto a termín vykonania prác

- 2.1. Miesto realizácie diela: nebytová budova OC IV. na Cottbuskej ulici v Košiciach, nebytové priestory užívané Mestskou políciou Košice a priestory materského centra Lentilka.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný dielo zrealizovať podľa špecifikácie objednávateľa a dielo odovzdať v lehote do **28.12.2016**.

Článok III. Cena diela a platobné podmienky

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na výške odplaty za realizáciu diela v sume 15.806,40 eur (slovom pätnásťtisícosemstošesť eur a štyridsať centov) vrátane DPH. Výška odplaty zodpovedá cene za dielo, ktorú zhotoviteľ predložil v rámci verejného obstarávania na obstaranie zákazky „Dodávka a výmena hliníkových okien za plastové okná v budove OC IV na Cottbuskej ulici v Košiciach“. Cenová ponuka predložená zhotoviteľom bola v prieskume trhu zo dňa 16.11.2016 vyhodnotená ako najvýhodnejšia.
- 3.2. Cena za vykonanie diela pokrýva všetky zmluvné záväzky. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 3.3. Na základe dohody zmluvných strán bude úhrada odplaty zrealizovaná spôsobom:
 - a) zhotoviteľ po podpise tejto zmluvy uhradí na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom zálohu na materiál vo výške 7.500,- eur
 - b) po odovzdaní diela zrealizovaného v súlade s čl. I. a II. tejto zmluvy objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom uhradí zostatkovú časť odplaty vo výške 8.306,40 eur.
- 3.4. Zhotoviteľ vystaví a doručí zálohovú faktúru podľa bodu 3.3. písm. a) objednávateľovi najneskôr v lehote do 3 dní od podpisu zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je do 5 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
- 3.5. Zhotoviteľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru podľa bodu 3.3. písm. b) objednávateľovi najneskôr v lehote do 29.12.2016. Lehota splatnosti faktúry je do 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
- 3.6. Podkladom pre úhradu faktúry je protokol o prevzatí prác objednávateľom.
- 3.7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opraveného dokladu.

Článok IV. Podmienky vykonania diela

- 4.1. Rozsah prác bude vykonaný podľa požiadaviek objednávateľa v zmysle článku I. tejto zmluvy. Na výkon dozoru objednávateľa je určená zamestnankyňa Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP JUDr. Lenka Čechová Píсарčíková. Objednávateľ zabezpečí prístupnosť priestorov, kde sa budú práce realizovať, ochranu svojho majetku / pozakrývanie vybavenia/ a vytvorenie pracovného priestoru cca 1 m od okien.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác, za jeho technickú správnosť a súlad so všetkými platnými právnymi predpismi a normami. V prípade nepriaznivého počasia / mráz viac ako -5 stupňov, silný vietor / sa čas realizácie predĺži o toľko dní, počas ktorých nebolo možné montážne práce vykonávať.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vzniknú jeho činnosťou pri realizácii prác na vlastné náklady.

- 4.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody počas realizácie diela až do okamihu prevzatia diela objednávateľom.
- 4.5. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, prípadne iných osôb, ktorí sa zdržujú v mieste realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré počas realizácie prác spôsobí.
- 4.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu diela, že všetky práce bude vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.

Článok V. Záručné podmienky

- 5.1. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bezodkladne po ich zistení.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je v súlade so súťažnými podkladmi a že počas záručnej doby bude mať výrobok vlastnosti štandardnej kvality. Zodpovedá za to, že vykonané dielo bude bez akýchkoľvek chýb v materiáloch a kvalite spracovania. Zodpovedá za to, že dielo v čase prevzatia zodpovedá technickým predpisom a normám, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali kvalitu jeho používania tak, ako je to predpokladané v zmluve alebo obvyklé.
- 5.3. Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu na plastové okná 60 mesiacov. Na ostatné doplnky sa vzťahuje záručná doba v zmysle Obchodného zákonníka.
- 5.4. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby odstráni vadu alebo nedorobky bezplatne v lehote do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom.

Článok VI. Trvanie zmluvy

- 6.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2016.
- 6.2. Zmluvu je možné ukončiť predčasne, a jedným z nasledovných spôsobov:
 - a) dohodou
 - b) odstúpením od zmluvy v prípade, ak tak stanovuje táto zmluva alebo Obchodný zákonník
- 6.3. Za podstatné porušenie zmluvy, ktoré objednávateľovi zakladá právo odstúpiť od zmluvy, sa na účely tejto zmluvy považuje neplnenie dohodnutých zmluvných podmienok zhotoviteľom, omeškanie s realizáciou diela, odovzdaním diela alebo fakturáciou. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle objednávateľa odstúpiť od zmluvy je doručený zhotoviteľovi.

Článok VII. Zmluvné pokuty

- 7.1. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania s úhradou faktúry fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

- 7.2. Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy uvedený v čl. I. a II. tejto zmluvy riadne a včas, objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.



Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov.
- 8.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s platnou právnou úpravou.
- 8.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 8.5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorých každý má platnosť originálu, pričom dva rovnopisy sú určené objednávateľovi a jeden rovnopis je určený zhotoviteľovi.

V Košiciach, dňa 1.12.2016

Za objednávateľa :

Ing. Alfonz Halenár
starosta mestskej časti

Za zhotoviteľa:

Ladislav Baran